



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПАЗАРДЖИК

РЕШЕНИЕ

№153

от 30 май 2024 година, взето с Протокол №7

ОТНОСНО: Разрешаване изработването на проект: ПУП-ПР и ПЗ относно имот с идентификатор 23457.2.86 по КККР на земеделската територия на село Драгор, който да послужи за провеждане на процедурите по чл. 38 от ППЗОЗЗ.

Предложението е законосъобразно и основателно. Проектът за ПУП-ПР и ПЗ ще послужи за провеждане на процедурите по чл. 38 от ППЗОЗЗ относно имот с идентификатор 23457.2.86 по КККР на земеделската територия на село Драгор. Имотът попада в зона с допустима промяна на предназначението по ОУП на Община Пазарджик, одобрен с Решение №222/27.11.2020 год. на Общински съвет Пазарджик. Това дава възможност да се разреши изработването на ПУП по реда чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ.

Поради това Общинският съвет, след като обсъди предложението на Кмета на Община Пазарджик Петър Куленски, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 109, ал. 1, т. 3 от ЗУТ и след станалите разисквания,

РЕШИ:

1. Одобрява плановото задание по чл. 125 от ЗУТ.
2. Разрешава изработването на проект на ПУП-ПР и ПЗ, предвиждащ обособяване за сметка на имот с идентификатор 23457.2.86 по КККР на земеделската територия на село Драгор на УПИ II-86, За жилищно строителство с достъп от улица от регулацията на селото с о.т. 1-2, в който се разполага ниско свободно стоящо застрояване с градоустройствени показатели за зона „Жм“, височина до 10 м.
3. Възлага на Кмета на Община Пазарджик да извърши необходимото във връзка с провеждане на процедурите по ЗУТ, ППЗОЗЗ и ЗКИР.

Общ брой на общинските съветници	Общо гласували	За	Против	Въздържали се
41	34	34	0	0

НАЙДЕН ШОПОВ

Председател на Общински съвет – Пазарджик