



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПАЗАРДЖИК

РЕШЕНИЕ

№136

от 30 май 2024 година, взето с Протокол №7

ОТНОСНО: Прекратяване на съсобственост с Общината върху проектен имот с идентификатор 56561.501.1644 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пищигово, общ. Пазарджик.

Предложението на Кмета на Община Пазарджик е законосъобразно и мотивирано, тъй като ще се прекрати съсобствеността и ще постъпят средства в общинския бюджет.

Поради това Общинският съвет – Пазарджик, след като обсъди предложението на Кмета на Общината, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 и ал. 3, във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 54, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от Наредба за общинската собственост и след станалите разисквания

РЕШИ:

1. Обявява за частна общинска собственост 57 кв.м. (част от ПИ с идентификатор 56561.501.1546 по КККР на с. Пищигово, общ. Пазарджик, с НТП за второстепенна улица), **съставляващи част от проектен имот с идентификатор 56561.501.1644 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пищигово, общ. Пазарджик, които участват в УПИ III-294, в кв. 55 по регулационния план на селото.**

2. Упълномощава Кмета на Общината да извърши всички действия по промяна вида собственост на имота.

3. Да се прекрати съсобствеността между Община Пазарджик и Димитър Машев, ЕГН, с адрес: гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, върху проектен имот с идентификатор 56561.501.1644 (пет, шест, пет, шест, едно, точка, пет, нула, едно, точка, едно, шест, четири, четири) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пищигово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед № РД-18-254/22.07.2020 г. на Изпълнителен директор на АГКК - София, с площ: 766 кв. м., при съседи: поземлен имот от КККР с идентификатор 56561.501.295 и площ 972 кв.м., поземлен имот от КККР с идентификатор 56561.501.1641 и площ 567 кв.м., поземлен имот от КККР с идентификатор 56561.501.598 и

площ 909 кв.м., поземлен имот от КККР с идентификатор 56561.501.599 и площ 1308 кв.м., проектен имот с идентификатор 56561.501.1546 и площ 6869 кв.м.

Проектният имот е получен като изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

- 57 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 56561.501.1546, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, начин на трайно ползване: за второстепенна улица, вид на собствеността: общинска публична, адрес: с. Пищигово, ул. „Двадесет и шеста“, площ: 6926 кв.м., собственици: 000351736, ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК

- 709 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 56561.501.1640, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със заповед 18-12698-13.11.2023 г. на началника на СГКК-Пазарджик, трайно предназначение на територията: **урбанизирана**, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 m.), вид на собствеността: частна, адрес: с. Пищигово, ул. „Двадесет и шеста“ № 2, площ: 709 кв.м., собственици: ДИМИТЪР СТОЙКОВ МАШЕВ, нотариален акт № 30, том XIV, дело 4260 от 23.10.1997 г. издаден от РС-Пазарджик, в територията на изменението попадат сгради с идентификатор: няма сгради засегнати от проектния имот.

Прекратяването да се извърши чрез продажба частта на Общината, която е 57/766 идеални части от проектен имот с идентификатор 56561.501.1644 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с Пищигово, общ. Пазарджик – собственост на Община Пазарджик, а останалата част от проектен имот с идентификатор 56561.501.1644 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с Пищигово, общ. Пазарджик е собственост на Димитър Машев, съгласно нотариален акт № 30, том XIV, дело 4260 от 23.10.1997 г. издаден от РС-Пазарджик.

Собствеността върху проектен имот с идентификатор 56561.501.1644 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с Пищигово, общ. Пазарджик се получава от Димитър Машев, който да изплати стойността на общинската част от съсобствения имот, изчислена по пазарна цена от оценител на имоти, в размер на 855,00 лева (осемстотин петдесет и пет лева).

4. Упълномощава Кмета на Общината да извърши процедурата по прекратяването на съсобствеността върху имота.

Общ брой на общинските съветници	Общо гласували	За	Против	Въздържали се
41	31	31	0	0

НАЙДЕН ШОПОВ

Председател на Общински съвет – Пазарджик