



Община ПАЗАРДЖИК

4400 Пазарджик, бул. "България", №2
тел.: (034) 44 55 01, факс: (034) 44 24 95
e-mail: secretary@pazardjik.bg

Изх.№.....2021г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПАЗАРДЖИК

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Кмета на Община Пазарджик

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ за поземлен имот 78570.1.57 в местност „Чорбови градини“ в землището на с. Црънча във връзка с провеждане на процедура за промяна статута на земеделската земя, съгласно ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

С искане с вх.№ УТ-139/14.01.2021 г. от Галина Здравкова Шуманова е постъпило предложение за изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 78570.1.57 по кадастралната карта на с.Црънча, общ.Пазарджик. Предлагам на Общинския съвет да допусне с решение изработването на проект за ПУП- ПРЗ за поземлен имот 78570.1.57 в местност „Чорбови градини“ в землището на с. Црънча.

Молбата е основателна. С предложениния план ще се даде възможност на собственикът да реализира инвестиционните си намерения.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.11 във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.124а ал.1, чл.124б ал.1 и чл.109 ал.1 т.1 от ЗУТ.

ПРЕДЛАГАМ:

Общинският съвет да обсъди и приеме предложениния проект за решение.

С уважение,
ТОДОР ПОПОВ
Кмет на община



Община ПАЗАРДЖИК

4400 Пазарджик, бул. "България", №2
тел.: (034) 44 55 01, факс: (034) 44 24 95
e-mail: secretary@pazardjik.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

№.....

на Общински съвет – Пазарджик, взето на заседание на

на.....2021год. с протокол

ОТНОСНО : Разрешение за изработване на ПУП- ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 78570.1.57 в местност „Чорбови градини“ по кадастралната карта на с.Црънча общ.Пазарджик.

Предложението е законосъобразно и основателно. Чрез проекта за ПУП-ПРЗ ще се даде възможност за реализиране на заявените инвестиционни намерения.

Поради това Общинският съвет, след като обсъди предложението на основание чл.21 ал.1 т.11 във връзка с ал.2 от ЗМСМА и чл.9 ал.2, чл.124а ал.1, чл.124б ал.1, чл.109 ал.1 т.1 от ЗУТ и след станалите разисквания

РЕШИ:

1.Одобрява задание за изработване на ПУП- ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 78570.1.57 в местност „Чорбови градини“ по кадастралната карта на с.Црънча общ.Пазарджик.

2.Разрешава изработване на ПУП- ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 78570.1.57 в местност „Чорбови градини“ по кадастралната карта на с.Црънча общ.Пазарджик като с ПР за имота се отрежда УПИ I-57, жилищно строителство с площ от 1000 кв.м.

С плана за застрояване се предвижда свободностоящо застрояване при показатели за устройствена зона „Жм“- Пл.застр.= 60%, Пл.озел.= 40% и Кинт=1.2.

Транспортното обслужване на имота е по улица в регулация и по местен път на община Пазарджик.

ХАРИ ХАРАЛАМПИЕВ

Председател на Общински съвет- Пазарджик