



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПАЗАРДЖИК**

### **РЕШЕНИЕ**

**№48**

от 29 февруари 2024 година, взето с Протокол №3

**ОТНОСНО:** Учредяване право на пристрояване в общински поземлен имот с идентификатор 15028.502.828 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Главиница, общ. Пазарджик към съществуваща сграда с идентификатор 15028.502.828.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Главиница, общ. Пазарджик, за построяване на пристройка на два етажа за жилищни нужди.

Предложението на Кмета на Общината е законосъобразно и мотивирано. С предвиденото учредяване на право на пристрояване ще се подобряват битовите условия на собствениците на сградата, за което има одобрен архитектурен проект, а също така ще постъпят и средства в общинския бюджет.

Поради това Общинският съвет – Пазарджик, след като обсъди предложението на Кмета на Общината, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8. във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 56, ал. 1 от Наредба за общинската собственост и след станалите разисквания

### **РЕШИ:**

**1. Учредява на Асен Ангелов с ЕГН .... и Атанаска Ангелова с ЕГН ..... възмездно право на пристрояване върху 127,80 кв.м. в общински поземлен имот с идентификатор 15028.502.828 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Главиница, общ. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-274/27.10.2020 год. на Изпълнителен директор на АГКК София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 18.12.2023 г., адрес на поземления имот: с. Главиница, ул. „Първа” № 111, с площ 675 кв.м., трайно предназначение на територията – **урбанизирана**, начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 m), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: квартал: 52, парцел VIII, съсед: 15028.502.829, 15028.502.832, 15028.502.833, 15028.502.834, 15028.502.825, 15028.502.731, сгради, които попадат върху**

имота 1. Сграда 15028.502.828.1: застроена площ 57 кв.м., брой етажи 3, предназначение: жилищна сграда - еднофамилна, актуван с акт за частна общинска собственост № 6593/22.11.2023 г., вписан в дв. вх. рег. под № 9717 на 30.11.2023 г., том 34, Акт № 62, дело № 2841 в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - гр. Пазарджик, **на стойност изчислена от оценител на имоти в размер на 2 556 лева, за построяване на пристройка на два етажа за жилищни нужди, с разгъната застроена площ 127,80 кв.м. към сграда с идентификатор 15028.502.828.1** собственост на Асен Ангелов и Атанаска Ангелова, съгласно нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот, вписан в дв. вх. р. № 6570 от 13.08.2018 г., акт № 190, том 21, дело № 3732/2018 г. в агенция по вписвания - Пазарджик.

**2.** Упълномощава Кмета на Общината да извърши процедурата по учредяване правото на пристрояване.

Общ брой на общинските съветници	Общо гласували	За	Против	Въздържали се
41	34	34	0	0

**НАЙДЕН ШОПОВ**

*Председател на Общински съвет – Пазарджик*