**ДО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ**

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### **ПАЗАРДЖИК**

# **П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

**от Тодор Попов – Кмет на Община Пазарджик**

**ОТНОСНО:** Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на имоти в пакет, частна общинска собственост, находящи се в с. Априлци и с. Сбор, общ. Пазарджик

**Уважаеми Господин Председател,**

Съгласно § 12, ал. 1, т. 5 от ЗР към ЗИД на Закона за подпомагане на земеделските производители със земите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ могат да се извършват разпоредителни сделки за изграждане на енергийни обекти по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Закона за енергетиката.

Община Пазарджик разполага с поземлени имоти с идентификатори 00571.503.2, 00571.503.3, 00571.503.4, 00571.503.6, 00571.504.3, 00571.504.4, 00571.504.13, 00571.504.14, 00571.10.12, 00571.10.13, 00571.14.20 и 00571.8.4 по КККР на с. Априлци, общ. Пазарджик и поземлени имоти с идентификатори 65468.58.8, 65468.58.33, 65468.102.36, 65468.102.39, 65468.162.30, 65468.163.26, 65468.163.27, 65468.166.20, 65468.48.25, 65468.50.39, 65468.50.42, 65468.50.43, 65468.50.44, 65468.52.26, 65468.51.22, 65468.62.24, 65468.63.16, 65468.65.21 и 65468.166.21 по КККР на с. Сбор, общ. Пазарджик, които предлагам да бъдат продадени чрез публичен търг с тайно наддаване в пакет, съдържащ 31 броя имоти, с обща площ 62 768 кв.м., за изграждане на енергийни обекти по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Закона за енергетиката.

За десет от имотите, съдържащи се в пакета, а именно: поземлени имоти с идентификатори 00571.503.2, 00571.503.3, 00571.503.4, 00571.503.6, 00571.504.3, 00571.504.4, 00571.504.13, 00571.504.14 по КККР на с. Априлци, общ. Пазарджик и поземлени имоти с идентификатори 65468.58.8 и 65468.58.33 по КККР на с. Сбор, общ. Пазарджик, представляващи земи по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ се предоставят от общинския поземлен фонд равностойни имоти, съгласно § 12, ал. 3 от ЗР към ЗИД на Закона за подпомагане на земеделските производители, както следва: поземлени имоти с идентификатори 10505.75.12 и 10505.75.13 по КККР на с. Величково, общ. Пазарджик.

С оглед осигуряване общинския бюджет в приходната му част на основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 47, ал. 1, чл. 57 от Наредба за общинската собственост, § 12, ал. 1, т. 5 и ал. 3 от ЗР към ЗИД на Закона за подпомагане на земеделските производители и чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА,

П Р Е Д Л А Г А М:

Общинският съвет да обсъди и приеме предложения проект за решение.

С уважение,

ТОДОР ПОПОВ

*Кмет на Община Пазарджик*

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е

№………

на Общински съвет – Пазарджик, взето на заседанието му на…………………………… с протокол………………………….

**ОТНОСНО:** Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на имоти в пакет, частна общинска собственост, находящи се в с. Априлци и с. Сбор, общ. Пазарджик

Предложението на Кмета на Общината е законосъобразно и мотивирано. С продажбата на общински имоти чрез публичен търг с тайно наддаване в пакет ще постъпят средства в приходната част на общинския бюджет.

Поради това Общинският съвет – Пазарджик, след като обсъди предложението на Кмета на Общината - Тодор Попов, на основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 47, ал. 1, чл. 57 от Наредба за общинската собственост, § 12, ал. 1, т. 5 и ал. 3 от ЗР към ЗИД на Закона за подпомагане на земеделските производители и чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА и след станалите разисквания,

Р Е Ш И:

**І.** Разрешава продажбата на имоти, частна общинска собственост, находящи се **в с. Априлци и с. Сбор, общ. Пазарджик**, чрез публичен търг с тайно наддаване **в пакет**, съдържащ 31 броя имоти с обща площ 62 768 кв.м., **за изграждане на енергийни обекти** по смисъла на § 1, т. 23 от допълнителните разпоредби на Закона за енергетиката, както следва:

**Поземлен имот с** **идентификатор 00571.503.2 (нула, нула, пет, седем, едно, точка, пет, нула, три, точка, две)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Априлци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-123/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, **адрес на поземления имот: с. Априлци, местност СВЕТИ СПАС,** с **площ 1999 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **нива**, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 503002, съседи: 00571.503.1; 00571.503.5; 00571.503.4; 00571.503.18; 00571.503.3, актуван с акт за частна общинска собственост № 5336/14.02.2019 г., **с пазарна цена на имота 1 991 лева**, **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 205,70 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 00571.503.3 (нула, нула, пет, седем, едно, точка, пет, нула, три, точка, три)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Априлци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-123/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, **адрес на поземления имот: с. Априлци, местност СВЕТИ СПАС,** с **площ 2039 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **нива**, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 503003, съседи: 00571.503.2; 00571.503.4; 00571.503.18, актуван с акт за частна общинска собственост № 5337/14.02.2019 г., **с пазарна цена на имота 2 031 лева**, **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 209,81 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 00571.503.4 (нула, нула, пет, седем, едно, точка, пет, нула, три, точка, четири)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Априлци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-123/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, **адрес на поземления имот: с. Априлци, местност СВЕТИ СПАС,** с **площ 2806 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **нива**, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 503004, съседи: 00571.503.5; 00571.888.9901; 00571.503.6; 00571.503.7; 00571.503.18; 00571.503.3; 00571.503.2, актуван с акт за частна общинска собственост № 5338/15.02.2019 г., **с пазарна цена на имота 2 795 лева**, **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 316,24 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 00571.503.6 (нула, нула, пет, седем, едно, точка, пет, нула, три, точка, шест)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Априлци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-123/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, **адрес на поземления имот: с. Априлци, местност СВЕТИ СПАС,** с **площ 2792 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **нива**, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 503006, съседи: 00571.888.9901; 00571.503.16; 00571.503.7; 00571.503.4, актуван с акт за частна общинска собственост № 5339/15.02.2019 г., **с пазарна цена на имота 2 781 лева**, **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 314,66 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 00571.504.3 (нула, нула, пет, седем, едно, точка, пет, нула, четири, точка, три)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Априлци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-123/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед КД-14-11/28.02.2020 г. на Изпълнителен директор на АГКК, **адрес на поземления имот: с. Априлци, местност СВЕТИ СПАС,** с **площ 1608 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **нива**, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 504003, съседи: 00571.504.14; 00571.500.131; 00571.504.4; 00571.504.10; 00571.504.13; 00571.500.129, актуван с акт за частна общинска собственост № 6401/06.01.2023 г., **с пазарна цена на имота 1 602 лева**, **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 181,22 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 00571.504.4 (нула, нула, пет, седем, едно, точка, пет, нула, четири, точка, четири)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Априлци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-123/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед КД-14-11/28.02.2020 г. на Изпълнителен директор на АГКК, **адрес на поземления имот: с. Априлци, местност СВЕТИ СПАС,** с **площ 2544 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **нива**, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 504004, съседи: 00571.504.5; 00571.504.12; 00571.504.10; 00571.504.3; 00571.500.131, актуван с акт за частна общинска собственост № 6402/13.01.2023 г., **с пазарна цена на имота 2 534 лева**, **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 286,71 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 00571.504.13 (нула, нула, пет, седем, едно, точка, пет, нула, четири, точка, едно, три)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Априлци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-123/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед КД-14-11/28.02.2020 г. на Изпълнителен директор на АГКК, **адрес на поземления имот: с. Априлци, местност СВЕТИ СПАС,** с **площ 1614 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **нива**, категория на земята: 5, предишен идентификатор: 00571.504.2; 00571.504.3, номер по предходен план: 504002, съседи: 00571.504.14; 00571.504.3; 00571.504.10; 00571.504.8; 00571.504.9, актуван с акт за частна общинска собственост № 6367/27.10.2022 г., **с пазарна цена на имота 1 608 лева**, **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 166,08 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 00571.504.14 (нула, нула, пет, седем, едно, точка, пет, нула, четири, точка, едно, четири)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Априлци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-123/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед КД-14-11/28.02.2020 г. на Изпълнителен директор на АГКК, **адрес на поземления имот: с. Априлци, местност СВЕТИ СПАС,** с **площ 272 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **нива**, категория на земята: 5, предишен идентификатор: 00571.504.2; 00571.504.3, номер по предходен план: 504002, съседи: 00571.500.131; 00571.504.3; 00571.504.13; 00571.504.9; 00571.504.7; 00571.500.129, актуван с акт за частна общинска собственост № 6368/27.10.2022 г., **с пазарна цена на имота 271 лева**, **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 30,65 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 00571.10.12 (нула, нула, пет, седем, едно, точка, едно, нула, точка, едно, две)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Априлци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-123/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Априлци, местност КУРТ КУРИЯ,** с **площ 2053 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000015, съседи: 00571.10.9; 00571.8.5; 00571.12.1; 00571.12.2; 00571.10.6; 00571.10.5; 65468.163.19; 00571.10.7; 00571.10.8; 00571.10.13; 65468.163.20; 00571.9.7; 00571.10.11, актуван с акт за частна общинска собственост № 6415/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 1 689 лева**, **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 109,01 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 00571.10.13 (нула, нула, пет, седем, едно, точка, едно, нула, точка, едно, три)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Априлци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-123/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Априлци, местност КУРТ КУРИЯ,** с **площ 785 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000019, съседи: 00571.9.7; 00571.10.10; 00571.10.11; 00571.10.12; 00571.10.5; 00571.10.4; 00571.10.3; 65468.163.19; 00571.10.2; 65468.163.18; 65468.163.17; 65468.163.16; 65468.163.20, актуван с акт за частна общинска собственост № 6416/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 646 лева**, **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 41,68 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 00571.14.20 (нула, нула, пет, седем, едно, точка, едно, четири, точка, две, нула)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Априлци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-123/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Априлци, местност КУРТ КУРИЯ,** с **площ 2205 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 5, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000020, съседи: 00571.16.1; 00571.16.4; 00571.14.17; 00571.14.16; 00571.15.1; 00571.14.15; 00571.14.14; 00571.14.19; 00571.14.18; 00571.14.21; 00571.14.12; 00571.13.11; 00571.13.14, актуван с акт за частна общинска собственост № 6417/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 1 910 лева**, **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 90,29 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 00571.8.4 (нула, нула, пет, седем, едно, точка, осем, точка, четири)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Априлци, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-123/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Априлци, местност ГУДЖИ ДЪБ,** с **площ 2851 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000002, съседи: 00571.7.20; 00571.8.1; 00571.11.55; 00571.8.2; 00571.8.3; 00571.8.5; 00571.9.4; 00571.9.1; 00571.9.2, актуван с акт за частна общинска собственост № 6414/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 2 346 лева**, **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 176,62 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.58.8 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, пет, осем, точка, осем)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, **адрес на поземления имот: с. Сбор, местност КЕЛ ТЕПЕ,** с **площ 2023 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **нива**, категория на земята: 8, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 058008, съседи: 65468.59.1; 65468.59.17; 65468.58.7, 65468.58.6, актуван с акт за частна общинска собственост № 6377/18.11.2022 г., **с пазарна цена на имота 2 404 лева,** (в т.ч. пазарна цена на имота – 1 945 лева и цена на дървесината на корен – 459 лева)**,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 56,64 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.58.33 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, пет, осем, точка, три, три)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, **адрес на поземления имот: с. Сбор, местност КЕЛ ТЕПЕ,** с **площ 5989 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **гори и храсти в земеделска земя**, категория на земята: 8, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 058033, съседи: 65468.59.6; 65468.59.22; 65468.58.23; 65468.58.28; 65468.58.13; 65468.58.32; 65468.58.31, актуван с акт за частна общинска собственост № 6378/18.11.2022 г., **с пазарна цена на имота 6 558 лева,** (в т.ч. пазарна цена на имота – 5 239 лева и цена на дървесината на корен – 1 319 лева)**,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 67,08 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.102.36 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, нула, две, точка, три, шест)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 1152 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000100, съседи: 65468.102.31; 65468.103.15; 65468.101.14; 65468.50.40; 65468.102.37; 65468.102.38, актуван с акт за частна общинска собственост № 6428/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 948 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 71,37 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.102.39 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, нула, две, точка, три, девет)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 4201 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000090, съседи: 65468.60.33; 65468.60.18; 65468.60.32; 65468.102.37; 65468.62.14; 65468.62.23; 65468.62.24; 65468.60.34; 65468.60.27, актуван с акт за частна общинска собственост № 6429/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 3 457 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 260,25 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.162.30 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, шест, две, точка, три, нула)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 1262 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000157, съседи: 65468.162.29; 65468.162.16; 65468.162.20; 65468.162.25; 65468.162.26; 65468.162.24; 65468.162.23; 65468.162.22; 65468.162.21; 65468.162.34; 65468.162.12, актуван с акт за частна общинска собственост № 6430/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 1 038 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 78,18 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.163.26 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, шест, три, точка, две, шест)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 898 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000202, съседи: 65468.163.6; 65468.163.27; 65468.163.9; 65468.163.8; 65468.166.9; 65468.163.7; 65468.163.4; 65468.163.5, актуван с акт за частна общинска собственост № 6431/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 739 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 47,68 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.163.27 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, шест, три, точка, две, седем)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 3108 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000201, съседи: 65468.163.12; 65468.163.21; 65468.163.22; 65468.163.23; 65468.163.24; 65468.163.25; 65468.163.15; 65468.163.16; 65468.163.17; 65468.163.18; 65468.163.19; 00571.14.21; 65468.163.9; 65468.163.11; 65468.163.10; 65468.163.26; 65468.163.2; 65468.120.5; 65468.120.4; 65468.163.3; 65468.163.6; 65468.118.17, актуван с акт за частна общинска собственост № 6432/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 2 557 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 165,03 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.166.20 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, шест, шест, точка, две, нула)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 1425 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000155, съседи: 65468.162.32; 65468.161.9; 65468.166.19; 65468.161.7; 65468.161.8; 65468.162.35; 65468.162.34, актуван с акт за частна общинска собственост № 6433/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 1 173 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 88,28 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.48.25 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, четири, осем, точка, две, пет)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 606 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000032, съседи: 65468.48.1; 65468.52.27; 65468.48.2; 65468.48.3; 65468.47.25; 22681.195.524, актуван с акт за частна общинска собственост № 6418/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 499 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 32,18 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.50.39 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, пет, нула, точка, три, девет)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 4532 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000030, съседи: 65468.50.13; 65468.102.37; 65468.50.28; 65468.50.29; 65468.50.31; 65468.50.32; 65468.50.34; 65468.50.36; 65468.50.37; 65468.50.38; 65468.50.40; 65468.48.24; 65468.49.11; 65468.47.25; 65468.49.21; 65468.49.12; 65468.50.44; 65468.62.23, актуван с акт за частна общинска собственост № 6419/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 3 729 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 280,76 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.50.42 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, пет, нула, точка, четири, две)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 322 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000031, съседи: 65468.50.40; 65468.63.10; 65468.63.1; 65468.166.14; 65468.63.16; 65468.50.41, актуван с акт за частна общинска собственост № 6420/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 265 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 21,85 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.50.43 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, пет, нула, точка, четири, три)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 160 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000094, съседи: 65468.50.22; 65468.50.17; 65468.50.21; 65468.62.23, актуван с акт за частна общинска собственост № 6421/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 132 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 8,50 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.50.44 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, пет, нула, точка, четири, четири)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 2675 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000027, съседи: 65468.50.6; 65468.50.7; 65468.50.8; 65468.50.9 65468.50.10; 65468.50.13; 65468.50.11; 65468.50.12; 65468.50.39; 65468.49.12; 65468.49.13; 65468.49.14; 65468.49.15; 65468.49.16; 65468.49.17; 65468.49.18; 65468.49.1; 65468.49.19; 65468.49.20; 65468.52.27; 65468.50.1; 65468.50.2; 65468.50.3; 65468.50.4; 65468.50.5, актуван с акт за частна общинска собственост № 6422/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 2 201 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 165,72 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.52.26 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, пет, две, точка, две, шест)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 801 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000028, съседи: 65468.52.16; 65468.52.17; 65468.52.18; 65468.52.19 65468.52.27; 65468.52.10; 65468.52.11; 65468.52.12; 65468.52.13; 65468.52.14; 65468.51.22; 65468.52.15, актуван с акт за частна общинска собственост № 6424/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 659 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 42,53 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.51.22 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, пет, едно, точка, две, две)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор, местност БАЛАКЛАРЕ** с **площ 1088 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 8, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 051022, съседи: 65468.51.25; 65468.52.25; 65468.52.15; 65468.52.27; 65468.52.26; 65468.52.14; 65468.52.1; 65468.51.5; 65468.51.26; 65468.51.6, актуван с акт за частна общинска собственост № 6423/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 895 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 13,71 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.62.24 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, шест, две, точка, две, четири)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 1628 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000095, съседи: 65468.60.31; 65468.60.34; 65468.102.39; 65468.62.14; 65468.62.13; 65468.62.22; 65468.62.21; 65468.62.20; 65468.62.11; 65468.62.10; 65468.62.19; 65468.62.18; 65468.62.17; 65468.62.8, актуван с акт за частна общинска собственост № 6425/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 1 340 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 86,45 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.63.16 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, шест, три, точка, едно, шест)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 998 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000034, съседи: 65468.63.2; 65468.63.17; 65468.166.14; 65468.50.42; 65468.63.1, актуван с акт за частна общинска собственост № 6426/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 821 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 67,71 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.65.21 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, шест, пет, точка, две, едно)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 30.01.2023 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 2321 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000099, съседи: 65468.65.17; 65468.65.16; 65468.101.14; 65468.166.14; 65468.101.1; 65468.65.12; 65468.65.11; 65468.65.10; 65468.65.19; 65468.50.40; 65468.65.20; 65468.65.14; 65468.65.18; 65468.65.15, актуван с акт за частна общинска собственост № 6427/02.02.2023 г., **с пазарна цена на имота 1 910 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 157,48 лева);

**Поземлен имот с** **идентификатор 65468.166.21 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, шест, шест, точка, две, едно)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 4011 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000332, съседи: 65468.162.35; 65468.166.14; 65468.101.8; 65468.166.22; 65468.125.27, актуван с акт за частна общинска собственост № 6413/26.01.2023 г., **с пазарна цена на имота 7 469 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 5 924,50 лева),

**с начална тръжна цена на пакета в размер на 60 998 лева**.

**ІІ.** Към земите по чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ се предоставят от общинския поземлен фонд имоти равностойни на поземлени имоти с идентификатори 00571.503.2, 00571.503.3, 00571.503.4, 00571.503.6, 00571.504.3, 00571.504.4, 00571.504.13, 00571.504.14 по КККР на с. Априлци, общ. Пазарджик и поземлени имоти с идентификатори 65468.58.8 и 65468.58.33 по КККР на с. Сбор, общ. Пазарджик, по оценка изготвена от независим оценител по реда на Наредбата по чл. 36, ал. 2 от ЗСПЗЗ, а именно:

**Поземлен имот с** **идентификатор 10505.75.12 (едно, нула, пет, нула, пет, точка, седем, пет, точка, едно, две)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Величково, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-243/24.08.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри е от 26.10.2020 г., **адрес на поземления имот: с. Величково, местност ГОРНА КОРИЯ,** с **площ 20624 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 9, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 075012, съседи: 10505.75.11; 10505.75.449; 10505.75.13; 10505.75.527; 10505.75.936; 10505.8.4; 10505.8.3; 10505.75.935; 10505.75.10, актуван с акт за частна общинска собственост № 6403/13.01.2023 г.

**Поземлен имот с** **идентификатор 10505.75.13 (едно, нула, пет, нула, пет, точка, седем, пет, точка, едно, три)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Величково, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-243/24.08.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК-София, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри е от 26.10.2020 г., **адрес на поземления имот: с. Величково, местност ГОРНА КОРИЯ,** с **площ 13517 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 7, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 075013, съседи: 10505.75.527; 10505.75.936; 10505.8.10; 10505.8.4; 10505.75.12, актуван с акт за частна общинска собственост № 6404/13.01.2023 г.

**ІІІ**. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурата по продажбата им чрез публичен търг с тайно наддаване в пакет.

**ХАРИ ХАРАЛАМПИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Пазарджик*