|  |  |
| --- | --- |
|  | Община ПАЗАРДЖИК  4400 Пазарджик, бул. ”България”, №2  тел.: (034) 44 55 01, факс: (034) 44 24 95  e-mail: secretary@pazardjik.bg |

**ДО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ПАЗАРДЖИК**

**П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

от Кмет на Община Пазарджик

**ОТНОСНО :** ПУП-ПР за УПИ III-667, Търговия и услуги, УПИ IV-678, Търговия и услуги, УПИ V-679, Търговия и услуги в кв. 70 по действащия план на гр. Пазарджик и части от поземлени имоти с идентификатори 55155.505.1272 и 55155.505.9514 по КККР на гр. Пазарджик.

**Уважаеми господин Председател,**

Във връзка с инвестиционните намерения на Община Пазарджик служебно е изработено предложение за изменение на ПУП-ПР за УПИ III-667, Търговия и услуги, УПИ IV-678, Търговия и услуги, УПИ V-679, Търговия и услуги в кв. 70 по действащия план на гр. Пазарджик и части от поземлени имоти с идентификатори 55155.505.1272 и 55155.505.9514 по КККР на гр. Пазарджик.

С предложението за изменение на плана за регулация се предвижда присъединяване на части от ПИ 55155.9514 към УПИ III-667, Търговия и услуги, УПИ IV-678, Търговия и услуги, УПИ V-679, Търговия и услуги и обособване на нови УПИ III-677,9514, Търговия и услуги, УПИ IV-678, 9514, Търговия и услуги и УПИ V-679,9514, Търговия и услуги в кв. 70 по действащия план на гр. Пазарджик. За сметка на част от поземлен имот с идентификатор 55155.505.1272 се обособява нов УПИ XVII-1272, Търговия и услуги в кв.70 по действащия план на гр. Пазарджик.

Проектът е приет на Експертен съвет по устройство на територията с Решение XXXVII от Протокол №13/09.12.2021г.

Молбата е основателна. С предложения план ще се даде възможност на собствениците да реализират инвестиционните си намерения.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.11 във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.9, ал.2, чл.124а, ал.1 и чл. 134, ал.2, т.2 от ЗУТ.

**П Р Е Д Л А Г А М:**

Общинският съвет да обсъди и приеме предложения проект за решение.

**С уважение,**

**ТОДОР ПОПОВ**

*Кмет на Община Пазарджик*

|  |  |
| --- | --- |
|  | Община ПАЗАРДЖИК  4400 Пазарджик, бул. ”България”, №2  тел.: (034) 44 55 01, факс: (034) 44 24 95  e-mail: secretary@pazardjik.bg |

ПРОЕКТ!

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**№………..**

на Общински съвет – Пазарджик, взето на заседанието му на

**……………………………** с протокол**………………………….**

**ОТНОСНО:** Проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ III-667, Търговия и услуги, УПИ IV-678, Търговия и услуги, УПИ V-679, Търговия и услуги в кв. 70 по действащия план на гр. Пазарджик и части от поземлени имоти с идентификатори 55155.505.1272 и 55155.505.9514 по КККР на гр. Пазарджик.

Предложението е законосъобразно и основателно. Чрез проекта на ПУП-ПР ще се даде възможност за реализиране на заявените инвестиционни намерения. Поради това Общинският съвет, след като обсъди предложението на Кмета на Община Пазарджик, на основание чл.21 ал.1 т.11 във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.9, ал.2, чл.124а, ал.1 и чл. 134, ал.2, т.2 от ЗУТ и след станалите разисквания,

**Р Е Ш И :**

**1.Одобрява задание за изработване на** **ПУП-ПР** за УПИ III-667, Търговия и услуги, УПИ IV-678, Търговия и услуги, УПИ V-679, Търговия и услуги в кв. 70 по действащия план на гр. Пазарджик и части от поземлени имоти с идентификатори 55155.505.1272 и 55155.505.9514 по КККР на гр. Пазарджик.

**2.Разрешава изработване на проект на ПУП-ПР** за УПИ III-667, Търговия и услуги, УПИ IV-678, Търговия и услуги, УПИ V-679, Търговия и услуги в кв. 70 по действащия план на гр. Пазарджик и части от поземлени имоти с идентификатори 55155.505.1272 и 55155.505.9514 по КККР на гр. Пазарджик.

**ХАРИ ХАРАЛАМПИЕВ**

*Председател на Общински съвет*

*Пазарджик*