**ДО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ПАЗАРДЖИК**

**П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

от Тодор Попов – Кмет на Община Пазарджик

**ОТНОСНО:** Учредяване на възмездно право на строеж в поземлен имот с идентификатор 55155.503.1561 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик на ”Електроразпределение Юг” ЕАД.

**Уважаеми Господин Председател,**

Община Пазарджик е собственик на **поземлен имот с идентификатор 55155.503.1561** (пет, пет, едно, пет, пет, точка, пет, нула, три, точка, едно, пет, шест, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес на поземления имот: гр. Пазарджик, ул. «ЧЕРНОРИЗЕЦ ХРАБЪР», площ: 49 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за електроенергийно производство, предишен идентификатор: 55155.503.9589, номер по предходен план: квартал: 2278, парцел: ІV – за трафопост, забележка: през имота преминава силнотокова подземна линия за средно напрежение, актуван с акт за частна общинска собственост № 6364/25.10.2022 г., вписан в дв. вх. рег. под № 9703 на 28.10.2022 г., том 34, Акт № 187 в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - гр. Пазарджик.

Със заявление вх. № 18-00-1663/02.11.2022 г. до Кмета на Община Пазарджик, ”Електроразпределение Юг” ЕАД, чрез Йорданка Жулева, на длъжност Ръководител на Клиентски енергиен център (КЕЦ) – Пазарджик е поискало учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на БКТП (бетонен комплектен трансформаторен пост) в гр. Пазарджик, с обща площ 68,05 кв.м.

Учредяването на възмездното право на строеж в поземлен имот с идентификатор 55155.503.1561 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик ще се осъществи на основание Решението на Общинския съвет, без търг или конкурс.

С учредяването на възмездното право на строеж ще се задоволят нуждите от ел. захранване на жителите на гр. Пазарджик, Община Пазарджик.

Във връзка с гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката,

**П Р Е Д Л А Г А М:**

Общинският съвет да обсъди и приеме предложения проект за решение.

**С уважение,**

**ТОДОР ПОПОВ**

*Кмет на Община Пазарджик*

**ПРОЕКТ!**

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**№………**

на Общински съвет – Пазарджик, взето на заседанието му на

…………………………… с протокол…………………………

**ОТНОСНО:** Учредяване на възмездно право на строеж в поземлен имот с идентификатор 55155.503.1561 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик на ”Електроразпределение Юг” ЕАД.

Предложението на Тодор Попов - Кмет на Община Пазарджике законосъобразно и мотивирано, тъй като ще се задоволят нуждите от ел. захранване на жителите на гр. Пазарджик, Община Пазарджик.

Общинският съвет – Пазарджик, след като обсъди предложението на Тодор Попов - Кмет на Община Пазарджики на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 4, т. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 62, ал. 2 от Закона за енергетиката и след станалите разисквания

**Р Е Ш И:**

**1. Учредява възмездно право на строеж на ”Електроразпределение Юг” ЕАД,** ЕИК 115552190, със седалище: гр. Пловдив, област Пловдив, община Пловдив, район Централен, ул. “Христо Г. Данов“ № 37, представлявано от Здравко Братоев, ЕГН …., в качеството на заместник-председател на Съвета на директорите и Стойчо Вълчев ЕГН….., в качеството си на изпълнителен член на Съвета на директорите, чрез Йорданка Жулева, ЕГН …. - ръководител КЕЦ - Пазарджик, включващ територията на Общини Пазарджик, Лесичово, Септември, Стамболийски, Стрелча, Пещера, Брацигово, **върху 68,05 кв.м.** **от поземлен имот с идентификатор 55155.503.1561** (пет, пет, едно, пет, пет, точка, пет, нула, три, точка, едно, пет, шест, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, одобрени със Заповед № РД-18-97/28.10.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес на поземления имот: гр. Пазарджик, ул. «ЧЕРНОРИЗЕЦ ХРАБЪР», площ: 49 кв.м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за електроенергийно производство, предишен идентификатор: 55155.503.9589, номер по предходен план: квартал: 2278, парцел: ІV – за трафопост, забележка: през имота преминава силнотокова подземна линия за средно напрежение, актуван с акт за частна общинска собственост № 6364/25.10.2022 г., вписан в дв. вх. рег. под № 9703 на 28.10.2022 г., том 34, Акт № 187 в Агенция по вписванията - Служба по вписванията - гр. Пазарджик, **за изграждане на БКТП-трафопост, на стойност, изчислена по пазарна цена от оценител на имоти в размер на 5 190 лева** (данъчна оценка на правото на строеж 4 186,60 лева.)

**2.** Възлага на Кмета на Общината да издаде заповед и сключи договор за учредяване на възмездно право на строеж.

.

**ХАРИ ХАРАЛАМПИЕВ**

*Председател на Общински съвет –Пазарджик*