|  |  |
| --- | --- |
|  | **Община ПАЗАРДЖИК**4400 Пазарджик, бул. ”България”, №2тел.: (034) 44 55 01, факс: (034) 44 24 95e-mail: secretary@pazardjik.bg |

Изх.№...............................................г.

**ДО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ПАЗАРДЖИК**

**П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

от Кмет на Община Пазарджик

**ОТНОСНО :**

 **Разрешение за изработване на** ПУП – ПРЗ за ПИ 66559.2.9 И ПИ 66559.2.10 в местност „МАЖДРАТА“ в землището на с. СИНИТОВО, без промяна предназначение земеделската земя за изграждане на оранжерии .

**Уважаеми господин Председател,**

В Община Пазарджик е постъпило искане с вх. № УТ-4642/15.12.2021г. от АТАНАС ПОПЧЕВ, за разрешаване изработването на ПУП – ПРЗ за ПИ 66559.2.9 И ПИ 66559.2.10 в местност „МАЖДРАТА“ в землището на с. СИНИТОВО, като се обособява имот с предназначение за оранжерии, без промяна предназначението на земеделската земя за изграждане на оранжерии на земеделска земя .

Градоустройствените показатели , се предвижда да бъдат за зона „Пп“ – П заст.80%, П озел.20% и Кинт. 2.0, означенията на скица - проект.

Искането е основателно. С предложения план ще се даде възможност на собственика да реализира инвестиционните си намерения.

 Предвид гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.11 във връзка с ал.2 от ЗМСМА и чл.9, ал.2, чл.124а, ал.1 , чл.59 ал.2 от ЗУТ и чл. 3 , ал.2 от ППЗОЗЗ и във връзка с чл. 2 , ал. 4 от ЗОЗЗ

**П Р Е Д Л А Г А М:**

Общинският съвет да обсъди и приеме предложения проект за решение.

**С уважение,**

**ТОДОР ПОПОВ**

*Кмет на Общината*

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Община ПАЗАРДЖИК**4400 Пазарджик, бул. ”България”, №2тел.: (034) 44 55 01, факс: (034) 44 24 95e-mail: secretary@pazardjik.bg |

 ПРОЕКТ!

**Р Е Ш Е Н И Е:**

**№………..**

на Общински съвет – Пазарджик, взето на заседанието му на

**…………………………… с протокол………………………….**

**ОТНОСНО :**

 **Разрешение за изработване на** ПУП – ПРЗ за ПИ 66559.2.9 И ПИ 66559.2.10 в местност „МАЖДРАТА“ в землището на с. СИНИТОВО, без промяна предназначение земеделската земя за изграждане на оранжерии .

Предложението е законосъобразно и основателно. Чрез проекта на ПУП-ПРЗ ще се даде възможност за реализиране на заявените инвестиционни намерения. Поради това Общинският съвет, след като обсъди предложението, на основание чл.21 ал.1 т.11 във връзка с ал.2 от ЗМСМА и чл.9, ал.2, чл.124а, ал.1 , чл.59 ал.2 от ЗУТ и чл. 3 , ал.2 от ППЗОЗЗ и във връзка с чл. 2 , ал. 4 от ЗОЗЗ след станалите разисквания.

**Р Е Ш И :**

 1.Одобрява задание за ПУП – ПРЗ за ПИ 66559.2.9 И ПИ 66559.2.10 в местност „МАЖДРАТА“ в землището на с. СИНИТОВО

 2. Дава съгласие за изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ 66559.2.9 И ПИ 66559.2.10 в местност „МАЖДРАТА“ в землището на с. СИНИТОВО , без промяна предназначение на земеделската земя за изграждане на оранжерии .

**ХАРИ ХАРАЛАМПИЕВ**

*Председател на Общински съвет Пазарджик*

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Община ПАЗАРДЖИК**4400 Пазарджик, бул. ”България”, №2тел.: (034) 44 55 01, факс: (034) 44 24 95e-mail: secretary@pazardjik.bg |

Изх.№...................................................... г.

**ДО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА**

**ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ**

**ПАЗАРДЖИК**

 **Господин Председател,**

 Приложено, изпращаме Ви предложение и проект за решение относно изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ 66559.2.9 И ПИ 66559.2.10 в местност „МАЖДРАТА“ в землището на с. СИНИТОВО без промяна предназначение земеделската земя за изграждане на оранжерии , с молба за обсъждане на предстоящото заседание на Общинския съвет.

 Предложението ще се докладва от арх. Кр. Танков – Гл. архитект на Община Пазарджик.

 **ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Предложение от Кмета на Общината.

2. Проект за решение.

 3.Задание за изработване на проект за ПУП

**ТОДОР ПОПОВ**

*Кмет на Общината*

Съгласували:

**Арх. Кръстьо Танков**

*Главен архитект на Община Пазарджик*

Дирекция ПО:

*Изготвил:*

*арх. Теодора Кръстева , гл. експерт д-я „АТУ”*