



Община ПАЗАРДЖИК
4400 Пазарджик, бул. "България", №2
тел.: (034) 44 55 01, факс: (034) 44 24 95
e-mail: secretary@pazardjik.bg

Изх.№.....Г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ПАЗАРДЖИК

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Кмет на Община Пазарджик

ОТНОСНО :

Разрешение за изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ 66559.28.59 в местност „КРУШАТА“ в землището на с. СИНИТОВО без промяна предназначение земеделската земя за изграждане на оранжерии

Уважаеми господин Председател,

В Община Пазарджик е постъпило искане с вх. № 18-00-887/09.06.2022г. И вх. № УТ-581/18.02.2022г. от „СОЛАР ПАРК ТРАКИЯ“ ЕООД, за разрешаване изработването на ПУП – ПРЗ за ПИ 66559.28.59 в местност „КРУШАТА“ в землището на с. СИНИТОВО, като се обособява имот с предназначение за оранжерии, без промяна предназначението на земеделската земя за изграждане на оранжерии на земеделска земя.

Градоустройствените показатели , се предвижда да бъдат за зона „Пп“ – П заст.80%, П озел.20% и Кинт. 2.0, означенията на скица - проект.

Предложението е съгласувано с Министерството на културата с писмо с изх. № 7000-3159/01.06.22г. , в което пише ,че не се съдържа данни за наличие на недвижими културни ценности.

Искането е основателно. С предложениия план ще се даде възможност на собственика да реализира инвестиционните си намерения.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.11 във връзка с ал.2 от ЗМСМА и чл.9, ал.2, чл.124а, ал.1 , чл.59 ал.2 от ЗУТ и чл. 3 , ал.2 от ППЗОЗЗ и във връзка с чл. 2 , ал. 4 от ЗОЗЗ

ПРЕДЛАГАМ:

Общинският съвет да обсъди и приеме предложениия проект за решение.

С уважение,

ТОДОР ПОПОВ
Кмет на Общината



Община ПАЗАРДЖИК
4400 Пазарджик, бул. "България", №2
тел.: (034) 44 55 01, факс: (034) 44 24 95
e-mail: secretary@pazardjik.bg

ПРОЕКТ!

РЕШЕНИЕ:

№.....

на Общински съвет – Пазарджик, взето на заседанието му на

..... с протокол.....

ОТНОСНО :

Разрешение за изработване на ПУП – ПРЗ за ПИ 66559.28.59 в местност „КРУШАТА“ в землището на с. СИНИТОВО без промяна предназначение земеделската земя за изграждане на оранжерии

Предложението е законосъобразно и основателно. Чрез проекта на ПУП-ПРЗ ще се даде възможност за реализиране на заявените инвестиционни намерения.

Поради това Общинският съвет, след като обсъди предложението на Кмета на Община Пазарджик, на основание чл.21 ал.1 т.11 във връзка с ал.2 от ЗМСМА и чл.9, ал.2, чл.124а, ал.1 , чл. 124б , ал. 1 ,чл.109 ал.1, т.1 от ЗУТ и чл.17а, ал.3 от ЗОЗЗ и след станалите разисквания:

РЕШИ :

1.Одобрява задание за ПУП – ПРЗ за ПИ 66559.28.59 в местност „КРУШАТА“ в землището на с. СИНИТОВО

2. Разрешава изработване на ПИ 66559.28.59 в местност „КРУШАТА“ в землището на с. СИНИТОВО, без промяна предназначение на земеделската земя за изграждане на оранжерии .

- Срок за представяне на плана в Общината е една година. Проектът да се съгласува предварително с „ Електроразпределение юг“ ЕАД

ХАРИ ХАРАЛАМШИЕВ

Председател на Общински съвет Пазарджик