**ДО**

**ПРЕДСЕДАТЕЛЯ**

**НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ПАЗАРДЖИК**

**П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

**от Тодор Попов – Кмет на Община Пазарджик**

**ОТНОСНО:** Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на имоти, частна общинска собственост, находящи се в с. Сбор, общ. Пазарджик

**Уважаеми Господин Председател,**

Община Пазарджик разполага с недвижими имоти - частна общинска собственост, находящи се в с. Сбор, общ. Пазарджик, които предлагам да бъдат продадени чрез публичен търг с тайно наддаване.

С оглед осигуряване общинския бюджет в приходната му част на основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 47, ал. 1, чл. 57 от Наредба за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА,

**П Р Е Д Л А Г А М:**

Общинският съвет да обсъди и приеме предложения проект за решение.

С уважение,

**ТОДОР ПОПОВ**

*Кмет на Община Пазарджик*

**ПРОЕКТ!**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№………**

на Общински съвет – Пазарджик, взето на заседанието му на…………………………… с протокол………………………….

**ОТНОСНО:** Продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на имоти, частна общинска собственост, находящи се в с. Сбор, общ. Пазарджик

Предложението на Кмета на Общината е законосъобразно и мотивирано. С продажбата на общински имоти чрез публичен търг с тайно наддаване ще постъпят средства в приходната част на общинския бюджет.

Поради това Общинският съвет – Пазарджик, след като обсъди предложението на Кмета на Общината Тодор Попов, на основание чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 47, ал. 1, чл. 57 от Наредба за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА и след станалите разисквания,

**Р Е Ш И:**

**І.** Разрешава продажбата на имоти, частна общинска собственост в **с. Сбор, общ. Пазарджик**, както следва:

**1. Поземлен имот с** **идентификатор 65468.60.27 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, шест, нула, точка, две, седем)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 268 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000451, съседи: 65468.60.14; 65468.60.30; 65468.60.15; 65468.60.16; 65468.102.39, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6337/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 212 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 14,23лева).

**2. Поземлен имот с** **идентификатор 65468.103.16 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, нула, три, точка, едно, шест)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 3446 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000152, съседи: 65468.103.13; 65468.103.11; 65468.103.15; 65468.103.10; 65468.103.14; 65468.102.28; 65468.103.18; 65468.103.9; 65468.103.8; 65468.103.7; 65468.103.6; 65468.103.12, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6338/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 2 730 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 182,98лева).

**3. Поземлен имот с** **идентификатор 65468.103.17 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, нула, три, точка, едно, седем)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 1046 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000091, съседи: 65468.103.2; 65468.103.4; 65468.103.5; 65468.103.12; 65468.102.38; 65468.103.3, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6339/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 829 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 55,54лева).

**4. Поземлен имот с** **идентификатор 65468.104.22 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, нула, четири, точка, две, две)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 3387 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000089, съседи: 65468.104.11; 65468.104.12; 65468.104.21; 65468.103.13; 65468.103.1; 65468.104.5; 65468.102.38; 65468.104.4; 65468.104.3; 65468.104.2; 65468.104.6; 65468.104.7; 65468.104.8; 65468.104.9; 65468.104.10, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6340/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 2 683 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 179,85лева).

**5. Поземлен имот с** **идентификатор 65468.104.23 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, нула, четири, точка, две, три)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 2254 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000088, съседи: 65468.104.24; 65468.104.25; 65468.104.16; 65468.104.14; 65468.104.13; 65468.102.38; 65468.104.2; 65468.104.1, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6341/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 1 786 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 119,69лева).

**6. Поземлен имот с** **идентификатор 65468.104.25 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, нула, четири, точка, две, пет)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 174 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000405, съседи: 65468.104.16; 65468.104.15; 65468.104.14; 65468.104.23, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6342/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 138 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 9,24лева).

**7. Поземлен имот с** **идентификатор 65468.117.11 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, едно, седем, точка, едно, едно)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 700 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000148, съседи: 65468.119.5; 65468.119.7; 65468.103.15; 65468.117.10; 65468.117.9; 65468.116.10, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6343/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 555 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 37,17лева).

**8. Поземлен имот с** **идентификатор 65468.118.18 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, едно, осем, точка, едно, осем)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 513 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000413, съседи: 65468.118.20; 65468.118.14; 65468.118.13; 65468.118.17; 65468.118.12; 65468.118.19, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6344/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 406 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 27,24лева).

**9. Поземлен имот с** **идентификатор 65468.118.19 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, едно, осем, точка, едно, девет)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 2539 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000198, съседи: 65468.118.4; 65468.118.5; 65468.118.20; 65468.118.18; 65468.118.12; 65468.118.10; 65468.118.9; 65468.118.8; 65468.119.8; 65468.118.7; 65468.119.7; 65468.118.6; 65468.118.15; 65468.118.16; 65468.118.1, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6345/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 2 012 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 134,82лева).

**10. Поземлен имот с** **идентификатор 65468.123.9 (шест, пет, четири, шест, осем, точка, едно, две, три, точка, девет)** по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Сбор, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, одобрени със заповед РД-18-122/30.06.2017 год. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 05.07.2022 г., **адрес на поземления имот: с. Сбор,** с **площ 2591 кв.м.,** трайно предназначение на територията – **земеделска**, начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**, категория на земята: 0, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 000108, съседи: 65468.122.18; 65468.122.19; 65468.122.5; 65468.122.6; 65468.122.7; 65468.122.8; 65468.122.9; 65468.122.16; 65468.123.8; 65468.123.7; 65468.162.35; 65468.123.6; 65468.123.5; 65468.123.4; 65468.123.3; 65468.123.2; 65468.123.1; 65468.122.1; 65468.122.2; 65468.122.3; 65468.122.17; 65468.103.15, сгради, които попадат върху имота: няма данни за сгради, актуван с акт за частна общинска собственост № 6346/12.09.2022 г., **с начална тръжна цена 2 053 лева,** **по оценка, определена от оценител на имоти** (данъчна оценка 160,51лева).

**ІІ**. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурата по продажбата им чрез публичен търг с тайно наддаване.

**ХАРИ ХАРАЛАМПИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Пазарджик*