ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ПАЗАРДЖИК

# **П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е**

**от** **Тодор Попов – Кмет на Община Пазарджик**

**ОТНОСНО:** Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост на Община Пазарджик за 2021 г.

**Господин Председател,**

С Решение № 255 от 22.12.2020 г., взето с Протокол № 15 на Общински съвет – Пазарджик е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост на Община Пазарджик за 2021 г. Налице е инвестиционен интерес към имоти – общинска собственост, които не са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост на Община Пазарджик за 2021 год, във връзка с което се налага актуализация на Годишната програма.

Съгласно чл. 8, ал. 10 от ЗОС и чл. 4, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – собственост на Община Пазарджик и правомощията на кмета на общината и кметовете на кметства, проекта на актулизацията на годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в Община Пазарджик за 2021 г. е обявен на населението за публично обсъждане на 14.10.2021 г. На проведеното публично обсъждане бяха направени предложения, които са отразени в съставения за целта протокол.

Актуализацията на Годишната програма за 2021 г. е следната:

в

Раздел І. ПРОДАЖБИ:

Урегулирани поземлени имоти в гр. Пазарджик и населените места на Община Пазарджик се включват 11 (единадесет) броя имоти.

Раздел II. ПРОДАЖБА НА ЗЕМЕДЕЛСКИ ИМОТИ ОТ ОБЩИНСКИЯ ПОЗЕМЛЕН ФОНД се включват 1 (един) брой имоти.

Очакваните приходи, съгласно прогнозите възлизат на общо **2 700 000 лева.**

В предвид на гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – собственост на Община Пазарджик и правомощията на кмета на общината и кметовете на кметства

П Р Е Д Л А Г А М:

Общинският съвет да обсъди и приеме предложения проект за решение.

С уважение,

ТОДОР ПОПОВ

*Кмет на Община Пазарджик*

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е:

№………

на Общински съвет – Пазарджик, взето на заседанието му на

…………………………… с протокол………………………….

**ОТНОСНО:** Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост на Община Пазарджик за 2021 год.

Предложението на Кмета на Общината е законосъобразно и мотивирано. С актуализацията на Годишната програма ще се осигури бюджета в приходната му част.

Поради това, Общинският съвет – Пазарджик, след като обсъди предложението на Кмета на Общината Тодор Попов, на основание чл. 21, ал. 1, т. 8, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 4, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за реда за придобиване на право на собственост и на ограничени вещни права, за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи – собственост на Община Пазарджик и правомощията на Кмета на Общината и на кметовете на кметства

Р Е Ш И:

Приема предложената Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост на Община Пазарджик за 2021 год.

**ХАРИ ХАРАЛАМПИЕВ**

*Председател на Общински съвет – Пазарджик*

**м. октомври 2021 г.**

ПРОЕКТ!

**АКТУАЛИЗАЦИЯ**

**НА**

**ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ, ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК**

**ЗА 2021 г.**

**І. ПРОДАЖБИ**

**Урегулирани поземлени имоти**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **по**  **ред** | **Населено място** | **Квар**  **тал** | **Урегулиран поземлен**  **имот – описание** | **Площ**  **на имота, кв.м.** | **Акт за общинска**  **собственост** |
| 1. | Гр. Пазарджик  Ул. „Заводска“ | 5 | Поземлен имот с идент. 55155.508.762 | 59 517 | 6079/14.09.2021 |
| 2. | Гр. Пазарджик  Ул. „Венец“ 7 | 5 | Поземлен имот с идент. 55155.508.464 | 42 567 | 6080/14.09.2021 |
| 3. | Гр. Пазарджик  Ул. „Венец“ 7 | 5 | Поземлен имот с идент. 55155.508.471 | 70 165 | 6083/14.09.2021 |
| 4. | Гр. Пазарджик,  Ул. „Синитевска“ | 5 | Поземлен имот с идент. 55155.508.470 | 13 246 | 6081/14.09.2021 |
| 5. | Гр. Пазарджик  Ул. „Синитевска“ | 5 | Поземлен имот с идент. 55155.508.474 | 13 240 | 6082/14.09.2021 |
| 6. | Гр. Пазарджик,  Ул. „Велико Търново“ 11 | 102 | Поземлен имот с идент. 55155.506.604, ведно със сгради | 3 005 | 4815/02.06.2017 |
| 7. | С. Мало Конаре | 150 | УПИ XII-снс  ПИ 46749.503.1928 | 368 |  |
| 8. | С. Мало Конаре | 170 | УПИ IV-219  ПИ 46749.501.219 | 364 |  |
| 9. | С. Сарая | 42 | УПИ IV-15  ПИ 65437.501.484 | 472 |  |
| 10. | С. Сарая | 43 | УПИ VII-39  ПИ 65437.501.467 | 873 |  |
| 11. | С. Черногорово | 48 | ПИ 81089.501.566  УПИ XXVI-539 | 555 |  |

**II. Продажба на имоти от общинския поземлен фонд в Община Пазарджик**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  по  ред | Населено място, № на поз.имот | Площ, кв.м. | АОС |
| 1. | С. Ивайло, ПИ с идент. 32010.36.299 | 525 |  |

**ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ ОБЩО: 2 700 000 лева**